

WZ.5595.153.2017

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 i 124 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 23 ze zm.); § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity: Dz. U. z 2015r. poz. 1422); art. 6 a ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 191, 298);

po rozpatrzeniu

Ekspertyzy technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej dotyczącej zmiany sposobu użytkowania budynku Audytorium Novum w Uniwersytecie Technologiczno-Przyrodniczym im. Jana i Jędrzeja Śniadeckich w Bydgoszczy przy ul. Aleja prof. Sylwestra Kaliskiego 7, opracowanej przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych inż. Adama Biernackiego i rzeczoznawcę budowlanego mgr inż. Eugeniusza Legeżyńskiego, nadesłanej przy piśmie Pana Mariana Dahms – Zastępcy Kanclerza Uniwersytetu Technologiczno-Przyrodniczego w Bydgoszczy, w dniu 22.03.2017 r., w zakresie niespełnienia wymagań ochrony przeciwpożarowej w ww. obiekcie polegających na:

- występowaniu w budynku elementów konstrukcji i przekrycia dachu nie spełniających wymagań wynikających z klasy „C” odporności pożarowej;
- występowaniu w auli (nazwy z ekspertyzy) siedzisk nie posiadających dokumentów potwierdzających spełnienie wymagań w zakresie trudno zapalności oraz wydzielania produktów toksycznych w warunkach pożarowych;
- występowaniu w budynku mobilnej ściany dzielącej aulę na dwie części, nie posiadającej dokumentów potwierdzających jej trudnopalność;
- występowaniu w auli przejść komunikacyjnych o szerokości poniżej 1,8 m;
- występowaniu materiału palnego (styropianu) w ociepleniu ściany oddzielenia przeciwpożarowego pomiędzy budynkiem Audytorium Novum, a łącznikiem nadziemnym;
- braku zamknięcia wejścia do łącznika prowadzącego do budynku nr 1.2 oraz do budynku Innowacyjności drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 60;
- występowaniu na granicy stref pożarowych pomiędzy budynkiem Audytorium Novum, a łącznikiem do budynku nr 1.2 oraz łącznikiem do budynku Innowacyjności w ścianach zewnętrznych budynków tworzących między sobą kąt 90°, w odległości poniżej 4,00 m otworów okiennych i przeszkleń bez klasy odporności ogniowej (dla ścian oddzielenia przeciwpożarowego);
- braku zamknięcia wejścia do pomieszczenia węzła cieplnego, drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 60;
- występowaniu w klatkach schodowych K1 i K2 spoczników o szerokości poniżej 1,50 m;
- występowaniu drzwi dwuskrzydłowych stanowiących wyjście ewakuacyjne na zewnątrz budynku przy klatce schodowej K2 oraz drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne z auli

na parterze i I piętrze, które posiadają skrzydła nieblokowane o szerokości mniejszej niż 0,90 m;

- występowaniu obudowy poziomej drogi ewakuacyjnej pomiędzy kawiarnią, a holem wejściowym nie posiadającej klasy odporności ogniowej EI 15;
- występowaniu miejsc z których ewakuacja jest możliwa w jednym kierunku, następnie rozdzwania się, tj. pokrywaniu się dość ewakuacyjnych na parterze po wyjściu z auli;
- występowaniu na drodze ewakuacyjnej z klatki schodowej K1 prowadzącej przez hol, drzwi ewakuacyjnych o wymiarach poniżej 1,8 m;
- braku drzwi dymoszczelnych prowadzących do łącznika budynku Innowacji nr 1.2, w związku występowaniem korytarza dłuższego niż 50 m;
- braku lokalizacji przeciwpożarowego wyłącznika prądu w pobliżu głównego wejścia do budynku;

postanawiam

wyrazić zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w przedmiotowym obiekcie, w sposób zamienny w stosunku do obowiązujących wymagań technicznych, pod warunkiem zastosowania wskazanych w ekspertyzie zabezpieczeń przeciwpożarowych i rozwiązań zastępczych w postaci:

- funkcjonowania w pełnej sprawności istniejącej w budynku instalacji sygnalizacji pożarowej, zgodnie ze wskazaniem ekspertyzy;
- zapewnienia uruchomienia klap dymowych znajdujących się w klatkach schodowych K1 i K2, zgodnie ze wskazaniem ekspertyzy;
- wyposażenia auli oraz dróg ewakuacyjnych w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne;
- wykonania na parterze w pobliżu wyjścia ewakuacyjnego z sali A, drzwi wyjścia ewakuacyjnego na zewnątrz budynku o szerokości w świetle ościeżnicy 1,2 m, wyposażonych w urządzenia przeciwpaniczne, zgodnie ze wskazaniem ekspertyzy;
- wyposażenia drzwi do łącznika budynku Innowacji nr 1.2 w samozamykacze;
- organizowania w Audytorium Novum imprez wymienionych w pkt. 15.B ekspertyzy przy opracowanym przez Uniwersytet Technologiczno-Przyrodniczy wewnętrznym regulaminie dla organizatorów imprez oraz określenia w Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego zasad postępowaniu i obowiązków podczas organizowania imprez;
- wyposażenia budynku w hydranty wewnętrzne 25, zgodnie ze wskazaniem ekspertyzy;
- wyposażenia budynku w gaśnice;
- oznakowania budynku znakami bezpieczeństwa zgodnie z Polską Normą;
- opracowania instrukcji bezpieczeństwa pożarowego.

UZASADNIENIE

Zgodnie z § 2 ust.3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w prawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1422) przy nadbudowie, rozbudowie, przebudowie i zmianie sposobu użytkowania budynków istniejących warunki techniczne mogą być spełnione w sposób inny niż w rozporządzeniu stosownie do wskazań ekspertyzy technicznej właściwej jednostki badawczo – rozwojowej albo rzeczoznawcy budowlanego oraz ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych, uzgodnionych z właściwym komendantem wojewódzkim Państwowej Straży Pożarnej.

Przedmiotem ekspertyzy i niniejszego postanowienia jest wskazanie sposobu przeciwpożarowego zabezpieczenia budynku Audytorium Novum w Uniwersytecie Technologiczno-Przyrodniczym im. Jana i Jędrzeja Śniadeckich w Bydgoszczy przy ul. Aleja prof. Sylwestra Kaliskiego 7, w zawiązku ze zmianą sposobu użytkowania tego budynku.

Analizowany budynek to Audytorium Novum Uniwersytetu Techniczno – Przyrodniczego przy Alei prof. Kaliskiego i stanowi część kompleksu budynków dydaktycznych, z którymi połączony jest podziemnym i nadziemnym łącznikiem. Budynek został wybudowany w 2002/3 roku. Jest to budynek dwukondygnacyjny, z kondygnacją podziemną, w której znajdują się 2 wentylatornie. Na parterze budynku na głównej osi wejściowej zlokalizowano aulę, która za pomocą mobilnej ściany dzielona jest na dwie sale A i B, a każda z sal może pomieścić 250 osób. W prawej i tylnej części budynku znajdują się pomieszczenia administracyjne. Na I piętrze budynku znajdują się pomieszczenia dydaktyczne (sale wykładowe). Pod posadzką auli (pod salą A i B) znajdują się dwa pomieszczenia techniczne tj. wentylatornie, do których prowadzą drzwi z poziomu parteru. Pomieszczenia te są zgłębione poniżej poziomu terenu. Budynek Audytorium Novum za pomocą łącznika nadziemnego łączy się z budynkiem nr 2.1 oraz za pomocą łącznika podziemnego z budynkiem 1.2. Drzwi prowadzące z budynku Audytorium Novum na poziomie I piętra do łącznika nadziemnego posiadają klasę odporności ogniowej E 60, po drugiej stronie łącznika na wejściu do budynku 2.1 są drzwi dymoszczelne S 60. Do łącznika podziemnego prowadzą drzwi bez klasy odporności ogniowej. Zmiana sposobu użytkowania polegać będzie na tym, że poza działalnością dydaktyczną z budynku korzystać będą osoby z poza Uniwersytetu. Łącznie w auli po schowaniu mobilnej ściany może pomieścić się 500 osób. W poszczególnych salach dydaktycznych na I piętrze może przebywać do 40 osób. Budynek wykonano w technologii mieszanej tj. o konstrukcji nośnej ścianowo – szkieletowej. Fundamenty to żelbetowe ławy wylewane „na mokro”; żelbetowy szkielet ze stropami żelbetowymi z wypełnieniem ściennym z cegły kratówki i żelbetowe, słupy i rygle żelbetowe, ściany wewnętrzne nośne żelbetowe, monolityczne. Klatka schodowa ze schodami żelbetowymi; stropy żelbetowe wylewane, krzyżowo zbrojone; stropodach z prefabrykowanych żelbetowych płyt korytkowych zamkniętych na ściankach ażurowych, pokryty papą asfaltową zgrzewalną na gładzi cementowej. Stropodach nad aulą niewentylowany na dźwigarach stalowych kratowych, blacha trapezowa pokrycia T55 x 188. Jednocześnie w auli i salach wykładowych oraz w części administracyjnej może przebywać ok. 670 osób. Powierzchnia całkowita netto bez łącznika nadziemnego wynosi 2.416,71 m², kubatura to 14.586 m³, wysokość poniżej 12 m i jest klasyfikowany jako budynek niski.

Rzeczoznawcy w opracowaniu wskazują, że występujące w budynku nieprawidłowości nie wprowadzają zagrożeń uniemożliwiających bezpieczną eksploatację obiektu. W niniejszym postanowieniu przeanalizowano je i wskazano możliwość ich uzgodnienia po zastosowaniu zabezpieczeń dodatkowych tj. instalacja sygnalizacji pożarowej i awaryjne oświetlenie ewakuacyjne. Przeprowadzona analiza jest podstawą do stwierdzenia, że w budynku są dostateczne warunki ewakuacji oraz jest możliwość prowadzenia działań ratowniczo – gaśniczych.

Postanowienie należy rozpatrywać łącznie z ekspertyzą.

W zawiązku z powyższym postanawia się jak w sentencji.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie stronie służy zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej 00-914 Warszawa ul. Podchorążych 38 za moim pośrednictwem w terminie

siedmiu dni od dnia jego doręczenia (art. 141 §§ 1, 2, art. 129 § 1 w związku z art. 144 k.p.a.)
Wniesienie zażalenia nie wstrzymuje wykonania postanowienia. (art. 143 k.p.a.).



Kujawsko-Pomorski
Komendant Wojewódzki
Państwowej Straży Pożarnej
z up.
st. kpt. mgr Jacek Kaczmarek

Załącznik:

Ekspertyza techniczna stanu ochrony przeciwpożarowej
dotyczącej zmiany sposobu użytkowania budynku
Audytarium Novum w Uniwersytecie Technologiczno-
Przyrodniczym im. Jana i Jędrzeja Śniadeckich w Bydgoszczy
przy ul. Aleja prof. Sylwestra Kaliskiego 7

Otrzymują:

1. Uniwersytet Technologiczno-Przyrodniczy
im. Jana i Jędrzeja Śniadeckich w Bydgoszczy
ul. Aleja prof. S. Kaliskiego 7
85-796 Bydgoszcz
2. A/a

Do wiadomości:

1. Adam Biernacki
ul. Darłowska 8 m. 20
85-723 Bydgoszcz
2. Komenda Miejska PSP
w Bydgoszczy

MK

UNIWERSYTET
TECHNOLOGICZNO-PRZYRODNICZY
im. Jana i Jędrzeja Śniadeckich
Kancelaria Główna 2017-04-19
Data wpływu
Nr wpływu KO/3081
Ilość załączników
Dekretacja A



070089